



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
17 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
38

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση σημειακών τροποποιήσεων εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου (Ρ.Σ.) της Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης (Π.Μ.Ε.) της περιοχής Έξω Αγιάς Πατρών (Ν. Αχαΐας). 1
- Έγκριση σημειακών τροποποιήσεων Ρυμοτομικού Σχεδίου (Ρ.Σ.) Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης (Π.Μ.Ε.) περιοχή Περιβόλας Πατρών (Ν. Αχαΐας). 2
- Παράταση ισχύος της αρ. Χ 9279/19.9.91 απόφασης περί «αναστολής οικοδομικών αδειών σε εντός οικισμού και εκτός σχεδίου περιοχές του οικισμού Μονοδενδρίου Ν. Αχαΐας. 3
- Διόρθωση της 1/89 Πράξης Εφαρμογής της Πολ/κής Μελέτης του Δήμου Αργοστολίου Ν. Κεφ/νίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Χ 13697 (1)
- Έγκριση σημειακών τροποποιήσεων εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου (Ρ.Σ.) της Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης (Π.Μ.Ε.) της περιοχής Έξω Αγιάς Πατρών (Ν. Αχαΐας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν.Δ./τος της 17.7.1923 όπως τροποποιημένο και

συμπληρωμένο ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α').

3. Τις δ/ξεις του αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α').

4. Το αρ. πρωτ. Χ. 8108/19.8.91 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Αχαΐας προς το Δήμο Πατρέων για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και την αρ. 588/1991 θετική γνωμοδότηση του Δ.Σ. του Δ. Πατρέων.

5. Την αρ. 19/2/6.12.91 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνονται οι συνημμένες δύο (2) σημειακές τροποποιήσεις του εγκεκριμένου Ρ.Σ. της Π.Μ.Ε. περιοχής Έξω Αγιάς Πατρών (Π.Δ/γμα έγκρισης της 25.4.89/ΦΕΚ 263 Δ'), όπως σημειώνονται στα δύο (2) συνημμένα Ρυμοτομικά διαγράμματα (πιν. 00.11 και 01.10) εφαρμογής κλ. 1:1000,

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΑΝΤΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΔΑΔ. 39
1/0011

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ α/α 2: Ο.Τ. 48, 54

Αρ. Πρωτ.: 00/11

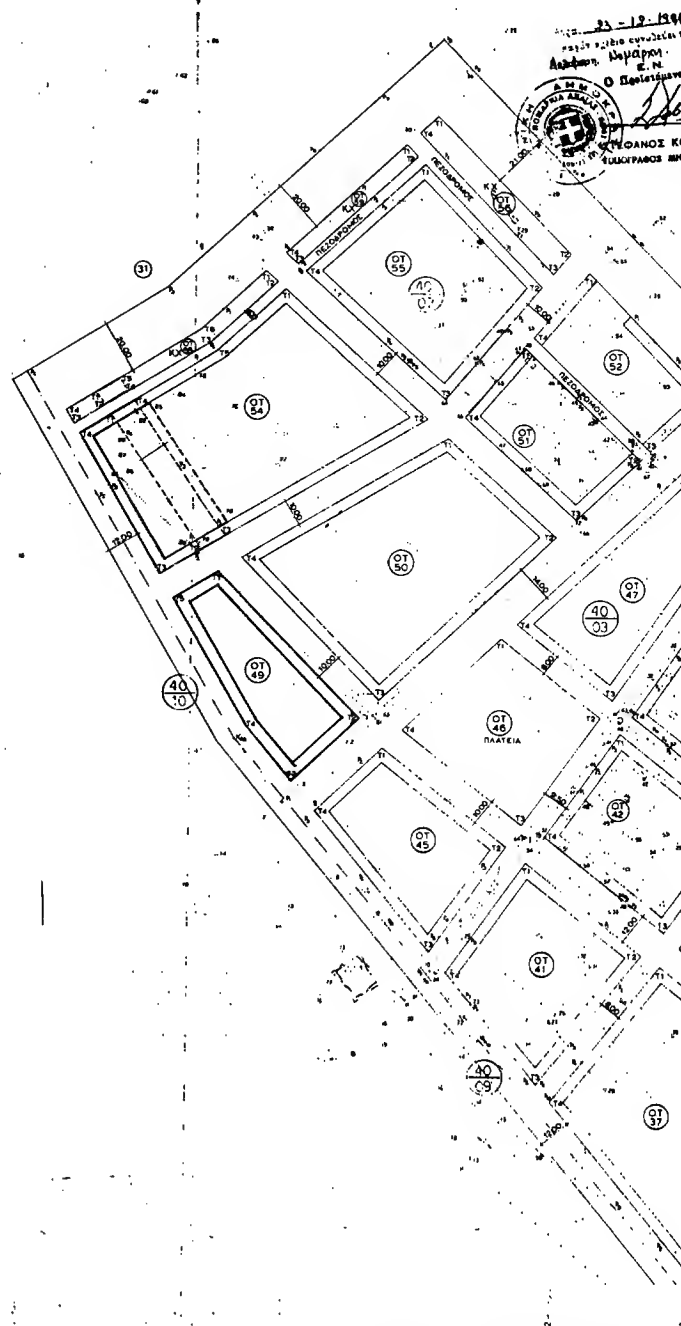
Παρατηρήσεις που παραβλέπονται:

401011: Ι.Μ. Παράση

400281: Ε.Ο.Τ.

400218: Αθηνά Γέτο-Αντωνίου, Κ. Παλαμά 52 Αγιάς - ΑΘΗΝΑ
Αναστασία Γέτο-Ναυακού, Κ. Παλαμά 52 Αγιάς - ΑΘΗΝΑ

400218: Κουρκομυλής Νικόλαος, Ευρύτα 11 Ερμ. Αγιάς - ΠΑΤΡΑ



Ελληνικό DATUM

Εγκάρσια Μερικατοική προβολή 3^οΚεντρικός μεσημβρινός λ=0^ο απ' ΑθήναΟ περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΜΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ=30° 15' και λ=0^ο απ' Αθήνα

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΠΑΝ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Κλίμακα 1:1000

Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ

Ε. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

Ν. ΓΟΥΜΕΝΟΣ

ΝΟΜΟΣ	ΑΔΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ - ΚΟΙΝ.	ΠΑΤΡΩΝ
Μεθοδος συνταξης	Τοπογραφική στοίχιση ΣΤΕΡΕΑ & Φ.
Φωτοαerial	Κτηματολογική στοίχιση ΣΤΕΡΕΑ
Χρονος συνταξης	Ο Μελετητής
	ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ
	Η ΓΟΥΜΕΝΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

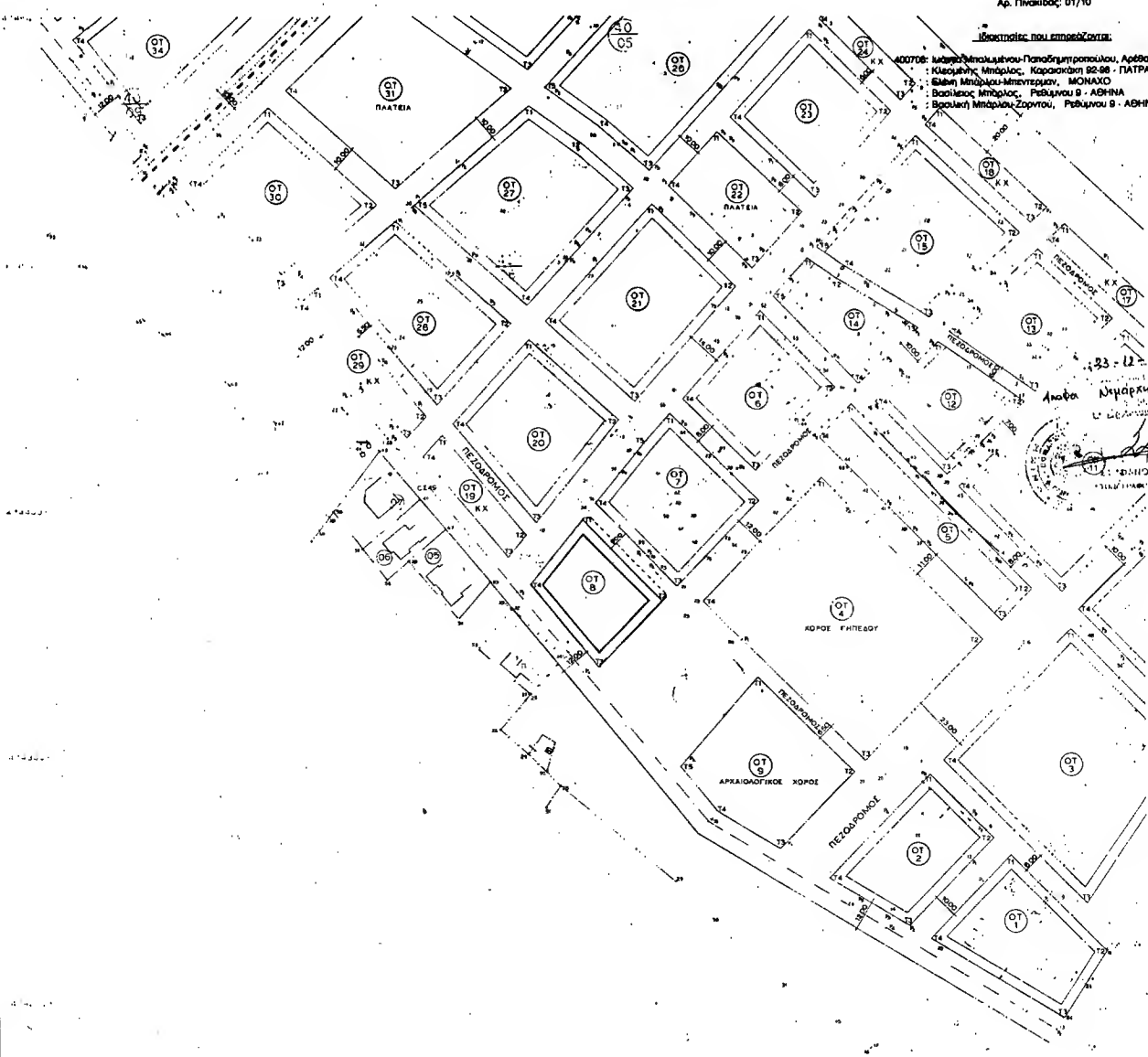
ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ α/α 1: Ο.Τ. 8

Αρ. Πρωτ. 505: 01/10

Παρατηρήσεις που επηρεάζουν:

400708: Ιωάννης Μπαλαμάνης-Παραδελφιστραίου, Αγ. 24 - ΠΑΤΡΑ
 12: Κλεομένης Μπαλός, Καραϊσκάκη 92-98 - ΠΑΤΡΑ
 13: Ελένη Μπαλαμάνη-Μπαλιντζή, ΜΟΝΑΧΟ
 14: Βασίλειος Μπαλός, Ρεθύμνου 9 - ΑΘΗΝΑ
 15: Βασίλειος Μπαλός-Ζαγγού, Ρεθύμνου 9 - ΑΘΗΝΑ



Ελληνικό DATUM

Εγκάρσια Μετατόπιση προβάλε 30

Κεντρικός μεσημβρινός 1=00 απ' Αθήνα

Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος

απαιτείται της προβάλες ΜΑΤΤ του κέντρου φύλλου

με φ= 10' 10" απ' Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΠΑΝ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

Ε. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ

Η. ΓΟΥΜΕΝΟΣ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ	34	ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ & ΚΟΙΝ.	001	ΠΑΤΡΕΩΝ
Μεθόδος συντάξης	Τοπογραφικός σταθμός	ΕΠΙΓΕΙΑ & ΟΤ
Θεμελίωση	Κτηματολογικός σταθμός	ΕΠΙΓΕΙΑ
Χρονος συντάξης	ΙΟΥΛΙΟΣ 1990	Ε ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
		Η. ΓΟΥΜΕΝΟΣ

Αριθ. Χ 13696

(2)

Αχαΐας.

Έγκριση σημειακών τροποποιήσεως Ρυμοτομικού Σχεδίου (Ρ.Σ.) Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης (Π.Μ.Ε.) περιοχή Περιβόλας Πατρών (Ν. Αχαΐας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν.Δ./τος της 17.7.1923 όπως τροποποιημένα και συμπληρωμένα ισχύουν σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α').
3. Τις δ/ξεις του αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α').
4. Την αρ. 85/1991 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Πατρέων που εισηγείται την έγκριση των υπόψη τροποποιήσεων.
5. Την αρ. Χ. 12236/11.11.91 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν.

6. Την αρ. 19/1/6.12.91 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνονται οι συνημμένες τρεις (3) τροποποιήσεις του εγκεκριμένου Ρ.Σ. της Π.Μ.Ε. Περιβόλας Πατρών (Π.Δ/γμα της 25.4.89/ΦΕΚ 263 Δ'), όπως αυτές σημειώνονται στα συνημμένα τρία (3) θεωρημένα αποσπάσματα ρυμοτομικών διαγραμμάτων κλ. 1:1000 (πιν. 04.18/05.18).

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

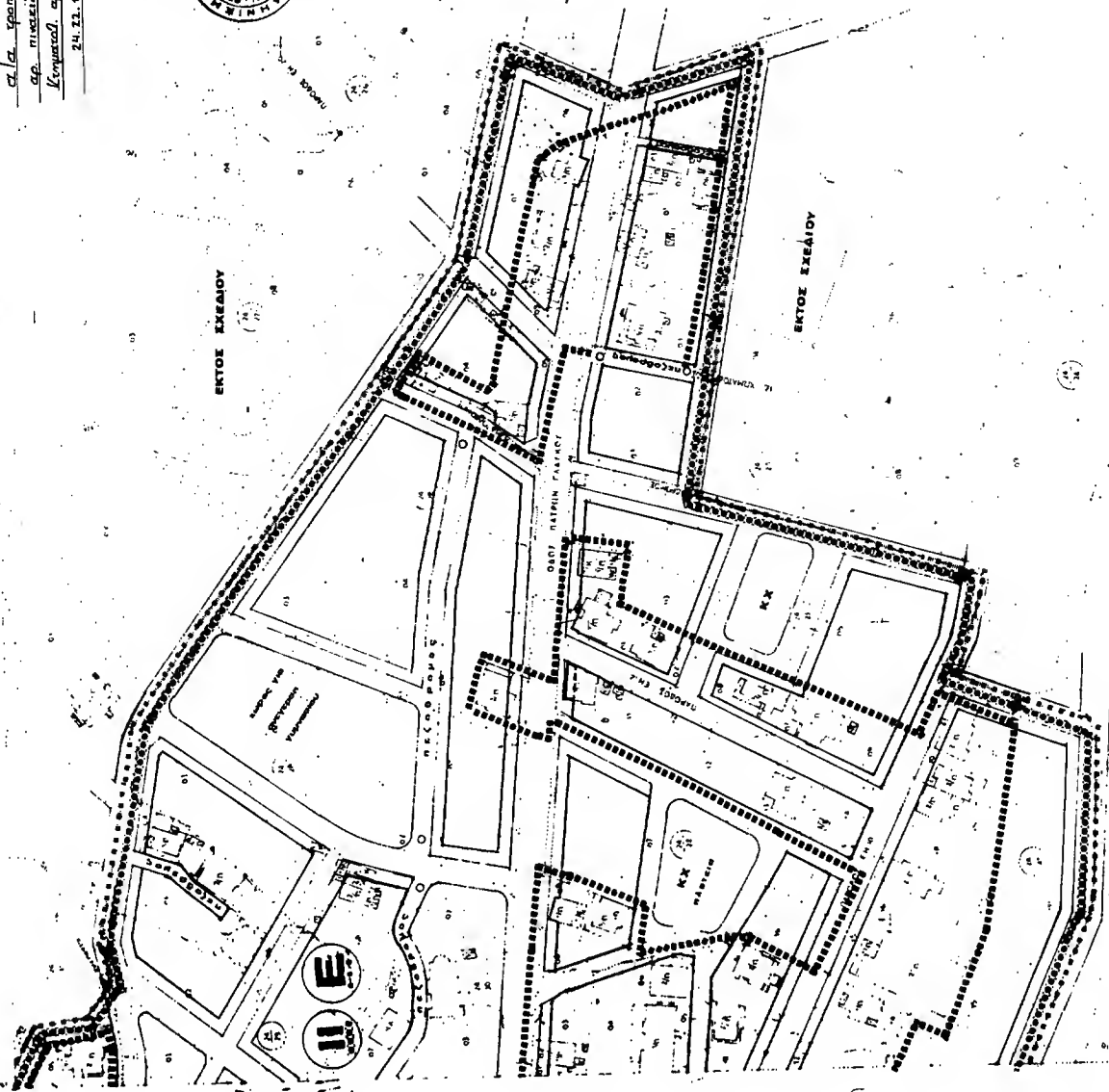
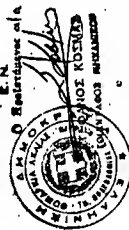
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΑΤΡΑ

ΠΕΡΙΟΧΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΑΧΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

α/α προπομπής: 3
αφ. πιστοί: 05.10.62
Κίνηση: αριθμός - Οργανισμός - Διεύθυνση
24.2.2.11 - Στρατός Χωμάτων - Πάτρα Πάτρα

23-13-1961
το οποίο είναι ενδεδειγμένη η Χ.Ε.66/61
Απόφαση Νομάρχου
Ε. Ν.



ΕΣΧΕΤΗ

Αριθ. Χ 13133

(3)

Παράταση ισχύος της αρ. Χ 9279/19.9.91 απόφασης περί «αναστολής οικοδομικών αδειών σε εντός οικισμού και εκτός σχεδίου περιοχές του οικισμού Μονοδενδρίου Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν.Δ./τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

2. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α'), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 2 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α').

3. Τις δ/ξεις του αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α').

4. Το αρ. πρωτ. 64687/7077/14.10.87 έγγραφο του Γεν. Γραμματέα ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την αρ. πρωτ. Χ 9279/19.9.91 προηγούμενη απόφασή μας.

6. Το αρ. πρωτ. 836/11.11.1991 έγγραφο της Κοινότητας Μονοδενδρίου.

7. Το αρ. 18/2/22.11.91 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας που γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης παράτασης ισχύος της αρ. Χ 9279/91 απόφασής μας επί ένα 3μηνο ακόμη, αποφασίζουμε:

Παρατείνεται η ισχύς της αρ. 9279/19.9.91 απόφασή μας που αφορά την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στα Ο.Τ. 66,68 και 76, καθώς και σε όλο το πλέγμα των κοινόχρηστων και κοινοφελών χώρων της υπό έγκριση Μελέτης Πολεοδομικής και Επέκτασης Μονοδενδρίου - για 3 μήνες ακόμη, δηλ. μέχρι την 19.3.1992.

Επίσης εγκρίνεται στην Κοιν. Μονοδενδρίου παράταση της προθεσμίας γνωμοδότησής της, για τη Γ' Φάση της Μελέτης Πολεοδομικής και Επέκτασης του οικισμού, μέχρι την 2.2.1992.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 16 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΤΑΓΑΡΗΣ

Αριθ. 2346

(4)

Διόρθωση της 1/89 Πράξης Εφαρμογής της Πολ/κής Μελέτης του Δήμου Αργοστολίου Ν. Κεφ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α/83) άρθρο 12, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 1512/85

(ΦΕΚ 4 Α/85) και το άρθρο 4 του Ν. 1772/88 (ΦΕΚ 91 Α/88).

2. Την αριθ. 79881/3445/6.12.84 (ΦΕΚ 826 Β/84) απόφαση Υπ.Π.Ε.ΧΩ.ΔΕ. «περί διαδικασίας και τρόπου σύνταξης της πράξης εφαρμογής Πολ/κής μελέτης» και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 4.

3. Το από 10.9.86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 934 Δ/7.10.86) «περί έγκρισης της Πολ/κής μελέτης του Δήμου Αργοστολίου Ν. Κεφαλονιάς».

4. Την αριθ. 1808/21.9.90 απόφαση Νομάρχης Κεφαλονιάς, με την οποία κυρώθηκε διορθωμένη η αριθ. 1/89 πράξη εφαρμογής της Πολ/κής μελέτης του Δ. Αργοστολίου.

5. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με τα Ν. Δ/γματα 532/70 και 712/70.

6. Το Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.

7. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρο 24 παρ. 1 (ΦΕΚ 137 Α/85).

8. Το Ν. 1599/86 (ΦΕΚ 75/86) «σχέσεις κράτους - πολίτη κ.λπ.».

9. Την αριθ. 16702/4.3.88 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας, Εσωτερικών και Οικονομικών (ΦΕΚ 150 Α/18.3.88).

10. Την από 30.7.91 αίτηση της Μαρτίνου Βαρβάρας - Ρόζας για διόρθωση της αριθ. 1/89 πράξης εφαρμογής της περιοχής επέκτασης του Δ. Αργοστολίου και επειδή:

Α. Όπως προκύπτει από τα στοιχεία της παραπάνω αίτησης, σε συνδυασμό με την αριθ. 1/89 πράξη εφαρμογής, όπως κυρώθηκε διορθωμένη με την αριθ. 1808/21.9.90 απόφαση Νομάρχης Κεφ/νίας:

Στο φύλλο 7 των πινάκων της 1/89 Π.Ε. στην ιδιοκτησία με κωδικό 01.06.06α μία από τους ιδιοκτήτες φαίνεται η Μαρτίνου Βαρβάρα - Ρόζα του Αριστοτέλους, ενώ στην πραγματικότητα τα πλήρη στοιχεία είναι: Μαρτίνου Βαρβάρα - Ρόζα σύζυγος Δημητρίου το γένος Λορεντζάτου Αριστοτέλη, αποφασίζουμε:

1. Ανακαλούμε εν μέρει την 1808/90 απόφασή μας κατά το μέρος που επικύρωσε τα στοιχεία της ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό 06α στο Ο.Τ. 302 και 06α στο Ο.Τ. 303 στο φύλλο 7 των πινάκων της αριθ. 1/89 Πράξης Εφαρμογής Δ. Αργοστολίου.

2. Διορθώνουμε την αριθ. 1/89 πράξη εφαρμογής σύμφωνα με το σκεπτικό της παρ. Α της απόφασης αυτής και όπως ειδικότερα φαίνεται στους συνημμένους στην απόφαση πίνακες.

3. Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 1/89 πράξη εφαρμογής, όπως κυρώθηκε διορθωμένη με την αριθ. 1808/90 απόφασή μας.

4. Η απόφασή μας αυτή να μεταγραφεί στο υποθηκοφυλακείο Αργοστολίου.

Αργοστόλι, 5 Δεκεμβρίου 1991

Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΜΙΧΑΗΛ ΠΑΓΚΑΣ